

Kruszyna, dnia 2009-06-26

III. 2211-10/2009

Dotyczy: przetargu nieograniczonego dla zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych na wykonanie robót budowlanych obejmujących zadanie p.n. „Przebudowa i rozbudowa przychodni lekarskiej przy ulicy Kmicica 10 w Kruszyńcu”.

Odpowiedzi na pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

W związku ze złożonymi pytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – z późn. zm.) przedstawiam złożone pytania i udzielam odpowiedzi:

Pytanie 1:

„Na rys. nr 3/4 „Instalacja wentylacji i c.o.” występują obudowy z płyt kartonowo-gipsowych o odporności ogniowej 60min, natomiast nie występują w przedmiarach robót. Prosimy o podanie ilości obudowy z płyt gipsowo-kartonowych oraz pozycji w której należy je uwzględnić.”

Odpowiedź:

Obudowy z płyt gipsowo – kartonowych o odporności ogniowej 60 min - 18 mb x 0,6 m, razem 10,8 m² obudowy.

Pytanie 2:

„W poz. 44 przedmiaru robót budowlanych występują wentylatory wyciągowe – 7 szt. Prosimy o podanie parametrów dla wentylatorów.”

Odpowiedź:

Parametry wentylatorów podane w wykazie na str. 11 opisu projektu c.o i wentylacji.

Pytanie 3:

„Prosimy o podanie dokładniejszych parametrów dla świetlików EI 30 w celu umożliwienia poprawnej wyceny.”

Odpowiedź:

Należy przyjąć świetliki o wymiarach 100/100 cm spełniające wymogi odporności pożarowej EI 30, podstawa świetlika ocieplana wełną 15 cm, szklenie szkłem bezpiecznym bezbarwnym. Świetlik z atestem ppoż. na EI 30.

Pytanie 4:

„Na rys. „przekrój A-A” opisane jest docieplenie podwalin fundamentowych styrodurem gr. 5cm. W przedmiarze robót budowlanych brak docieplenia podwalin. Prosimy o podanie ilości.”

Odpowiedź:

Ocieplenie podwalin fundamentowych styrodurem:

- na długości 28 mb, H podwaliny 0,5 m,
- na długości 10,1 mb, H podwaliny 1,0 m.

Pytanie 5:

„Czy Inwestor zakłada możliwość wywozu i składowania gruzu i ziemi z wykopów w obrębie placu budowy – w załączonych przedmiarach brak jest krotności za wywóz gruzu i ziemi ponad 1 km.”

Odpowiedź:

Wywóz gruzu w gestii Wykonawcy, natomiast nadwyżki ziemi przewiezione i odłożone w rejonie działki Zamawiającego.

Pytanie 6:

„Czy z uwagi na estetykę końcową obiektu nie należy wykonać pogrubienia tynków gipsowych w istniejącej części obiektu.”

Odpowiedź:

Należy pogrubić istniejące tynki (wyrównanie / pionowanie) oraz ułożenie szpachłówki (głodzi) gipsowej.

Pytanie 7:

„Czy świetliki dachowe mają być otwierane.”

Odpowiedź:

Należy zastosować świetliki dachowe bez możliwości otwierania z uwagi na wymogi ppoż. EI 30.

Pytanie 8:

„Czy w pomieszczeniach, w których należy wykonać okładzinę z płytek ceramicznych należy wykonać cokoły przy posadzkach z kształtek obłych. Jeżeli tak to w jakiej ilości.”

Odpowiedź:

W pomieszczeniach w których należy wykonać okładzinę z płytek ceramicznych nie stosujemy zaokrągleń. Zaokrąglenia mają być w pomieszczeniach z wykładziną PCV: gabinety lekarskie, zabiegowe, fizjoterapii. Komunikacja, WC, rejestracja bez zaokrągleń.

Pytanie 9:

„Czy na ciągach komunikacyjnych przewiduje się wykonanie lamperii z farb olejnych.”

Odpowiedź:

Na ciągach komunikacyjnych przewidziane jest malowanie farbami o podwyższonej odporności + tynki mozaikowe zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej, opis techniczny str. 11.

Pytanie 10:

„Proszę o sprecyzowanie ilości stolarki drzwiowej. Drzwi D4 w zestawieniu na rys. 9 szt-8 w przedmiarach szt-9; drzwi D6 w zestawienie szt-3 w przedmiarach szt-4; drzwi D11 w zestawieniu szt-1 w przedmiarach szt-3.”

Odpowiedź:

Ilość drzwi należy przyjąć zgodnie z ilością przyjętą w przedmiarach.

Pytanie 11:

„Czy do wyceny pozycji kosztorysowych można zastosować katalogi zamiennie obejmujące podobny zakres prac.”

Odpowiedź:

Nie należy stosować katalogów zamiennych obejmujących podobny zakres prac.

Pytanie 12:

„Jaki zakres prac należy wykonać w lokalach mieszkalnych w związku z wymianą pionów kanalizacyjnych.”

Odpowiedź:

Piony wod – kan - wymienić tylko odcinki do poziomu stropu nad parterem.

Dodatkowe pozycje wyceny wynikające z niniejszych odpowiedzi należy umieścić na końcu kosztorysu ofertowego.

W celu umożliwienia Państwu uwzględnienia powyższych wyjaśnień w treści przygotowywanych ofert, termin składania ofert uległ przedłużeniu i upływa dnia 03 lipca 2009 r. o godz. 10:30 zgodnie z pismem i ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 23.06.2009 r.

Z poważaniem

WÓJT
mgr Bogusław Mielczarek